

METADATA

General:

Author ID: 1031_0003048

Test language: German

CEFR level of test: C1

Task : reporting about the housing situation - ID: 1031_050300

Mother tongue: Polish

Age: 28

Gender: female

Rating:

Overall CEFR rating: C1

Grammatical accuracy: C1

Orthography: C1

Vocabulary range: C1

Vocabulary control: C1

Coherence/Cohesion: C1

Sociolinguistic appropriateness: C1

Learner text:

Wohnungsmarkt in Stadt X

Stadt X ist eine große Stadt die den größten Auswahl von Wohnnungsmöglichkeiten bietet. Die erste Frage die sich man stellen sollte ist wie weit von der Arbeit kann man leben. Wenn es um die Häuser oder Wohnungen geht ist natürlich das Zentrum oder die Nahe von Zentrum am teuersten. Das ist auch richtig wenn man eine Wohnung mieten will. Es gibt auch die Möglichkeit eine Wohnung oder ein Haus weit von der Stad zu kaufen, das bedeutet nicht nur niedrigere Kosten sondern auch längere Zeit die man dem Verkehr widmen muss.

Sowohl Familien als auch Einzelpersonen kaufen die Häuser und Wohnungen auf Kredit, weil die Preisen Generell gibt es keine Probleme wenn man ein Wohnungsort finden möchte und Alles hängt davon ab worauf man verzichten kann.

einen kurzen Aufenthalt nach Stadt X kommt muss man die Entscheidung treffen was lohnt sich besser; eine Wohnung zu mieten oder eine Wohnung für 1,5 tausend Euro pro quadratmeter zu kaufen.

Target hypothesis 1:

Wohnungsmarkt in Stadt X Stadt X ist eine große Stadt , die die größte Auswahl von Wohnungsmöglichkeiten bietet . Die erste Frage , die man sich stellen sollte , ist , wie weit von der Arbeit man leben kann . Wenn es um Häuser oder Wohnungen geht , ist natürlich das Zentrum oder die Nähe vom Zentrum am teuersten . Das ist auch richtig , wenn man eine Wohnung mieten will . Es gibt auch die Möglichkeit , eine Wohnung oder ein Haus weit von der Stadt zu kaufen , das bedeutet nicht nur niedrigere Kosten , sondern auch längere Zeit , die man dem Verkehr widmen muss . Sowohl Familien als auch Einzelpersonen kaufen die Häuser und Wohnungen auf Kredit , weil die Preise in Stadt X sehr hoch sind . Viele Einzelpersonen mieten die Wohnungen zusammen , weil es sehr günstig ist . Generell gibt es keine

Probleme , wenn man einen Wohnungsort finden möchte , und alles hängt davon ab , worauf man verzichten kann . Bessere Lebensbedingungen bedeuten höhere Preise oder Kredite , die man bezahlen muss . Wenn man für einen kurzen Aufenthalt nach Stadt X kommt , muss man die Entscheidung treffen , was sich besser lohnt ; eine Wohnung zu mieten , oder eine Wohnung für 1,5 tausend Euro pro Quadratmeter zu kaufen .

No target hypothesis 2 available.