

## METADATA

### General:

Author ID: 1031\_0003078

Test language: German

CEFR level of test: C1

Task : reporting about the housing situation - ID: 1031\_050300

Mother tongue: Spanish

Age: 36

Gender: female

### Rating:

Overall CEFR rating: B2

Grammatical accuracy: B2

Orthography: B2

Vocabulary range: C1

Vocabulary control: B2

Coherence/Cohesion: B2

Sociolinguistic appropriateness: B2

-----

### Learner text:

Der Wohnungsmarkt ist heute ein Thema das in Betracht gezogen muss. Die Wohnungspreise sind in Spanien sehr stark gesunken. Das Mieten oder Kaufen von Wohnungen heutzutage ist nicht vergleichbar mit früheren Jahren. In Spanien leben die Familien normalerweise in einem gekaufte Haus. Man muss am anfang eine große Menge Geld ausgeben und lange Zeit hingegen bezahlen, allerdings spricht für uns Spanier die beste Wahl. Die Mieten sind dagegen sehr teuer. Die Leute die nach Spanien ziehen möchten, sollten auf einige Hinweise achten. Je nachdem, ob einzelpersonen oder Familien nach Spanien Städte in Europa und auch, es kommt darauf an, wo in Spanien. Und das ist jetzt das Problem. Unsere Unternehmen hat ihre Sitzt in Stadt X. Es ist einen großen Schattenseite.

Andererseits, gibt es in großen Städten auch vielfältiger Möglichkeiten. Im Grund genommen, suchen viele Leute preiswerte Wohnungen. Dann wurde ich nicht raten eine Wohnung mit. mehrere Leute zu teilen. Es gilt ja nur für einzelpersonen. Den Familien würde ich nicht vorschlagen eine Wohnung zu kaufen.

Heutzutage erfreut sich nicht großer Beliebtheit. In Stadt X gibt es viele Viertel außerhalb der Stadt, wo die Wohnungspreise erschwinglich sind. Man sollte nur ein auto haben, der öffentliche Verkehr ist aber in Stadt X gut aufgebaut. Die Stadt verfügt über zahlreiche Verkehrsmittels um überall transportieren zu können. Zum Schluss lässt sich sagen, dass alle Möglichkeiten zu erwähnen und wahrzunehmen sind.