

METADATA

General:

Author ID: 1031_0003367

Test language: German

CEFR level of test: C1

Task : reporting about the housing situation - ID: 1031_050300

Mother tongue: other

Age: 33

Gender: female

Rating:

Overall CEFR rating: B2

Grammatical accuracy: C1

Orthography: C1

Vocabulary range: C1

Vocabulary control: C1

Coherence/Cohesion: B2

Sociolinguistic appropriateness: B2

Learner text:

Stadt X ist eine kleiner Staat und zugleich ein internationaler Staat. Viele Einwohner, Immigranten und Gastarbeiter wohnen zusammen in diesem kleinen Land. Aber es ist nicht besonders schwierig, einen wohnort zu finden, weil man sich an verschiedene Einrichtungen wenden kann.

Einfamilienhäuser gibt es in Stadt X nicht so viele, und sie liegen meistens außerhalb der Stadt. Man muss Land sehr klein ist. In verschiedenen Gebieten in Stadt X wohnen die Meisten Einwohner in Wohnblöcken. Wenn man eine Wohnung oder ein Haus mieten möchte, kann man im Internet Anzeigen suchen. Auf diese Weise hat man am schnellsten Erfolg, weil die Meisten Informationen im Internet zur Verfügung gestellt werden. Ansonsten könnte ein Makler auch dabei helfen, aber man sollte die dadurch entstandenen Gebühren in Betracht ziehen.

Bevor man einen wohnvertrag unterschreibt, muss man noch einige Punkte beachten. Zum Beispiel muss Zudem ist es auch möglich, eine Wohnung oder ein Haus zu kaufen, wenn man langfristig in Stadt X wohnt. Damit kann man auch investieren. Wenn man Glück hat, kann er auch Geld davon verdienen. Alles in allem, ist es relativ einfach, einen Wohnort in Stadt X schnell und effektiv zu finden.