

## METADATA

### General:

Author ID: 1031\_0003048

Test language: German

CEFR level of test: C1

Task : reporting about the housing situation - ID: 1031\_050300

Mother tongue: Polish

Age: 28

Gender: female

### Rating:

Overall CEFR rating: C1

Grammatical accuracy: C1

Orthography: C1

Vocabulary range: C1

Vocabulary control: C1

Coherence/Cohesion: C1

Sociolinguistic appropriateness: C1

-----

### Learner text:

#### Wohnungsmarkt in Stadt X

Stadt X ist eine große Stadt die den größten Auswahl von Wöhnungsmöglichkeiten bietet. Die erste Frage die sich man stellen sollte ist wie weit von der Arbeit kann man leben. Wenn es um die Häuser oder Wohnungen geht ist natürlich das Zentrum oder die Nahe von Zentrum am teuersten. Das ist auch richtig wenn man eine Wohnung mieten will. Es gibt auch die Möglichkeit eine Wohnung oder ein Haus weit von der Stad zu kaufen, das bedeutet nicht nur niedrigere Kosten sondern auch längere Zeit die man dem Verkehr widmen muss.

Sowohl Familien als auch Einzelpersonen kaufen die Häuser und Wohnungen auf Kredit, weil die Preisen Generell gibt es keine Probleme wenn man ein Wohnungsort finden möchte und Alles hängt davon ab worauf man verzichten kann.

einen kurzen Aufenthalt nach Stadt X kommt muss man die Entscheidung treffen was lohnt sich besser; eine Wohnung zu mieten oder eine Wohnung für 1,5 tausend Euro pro quadratmeter zu kaufen.