

## METADATA

### General:

Author ID: 1031\_0002006

Test language: German

CEFR level of test: C1

Task : reporting about the housing situation - ID: 1031\_050300

Mother tongue: other

Age: 32

Gender: female

### Rating:

Overall CEFR rating: C1

Grammatical accuracy: C1

Orthography: C1

Vocabulary range: C1

Vocabulary control: C1

Coherence/Cohesion: C2

Sociolinguistic appropriateness: C1

-----

### Learner text:

#### Wohnen in der Schweiz

Willkommen in Stadt X. Es ist schön Sie hier willkommen zu heissen. In folgenden Bericht beschreibe ich die Möglichkeiten ein eigenes Zuhause zu bekommen.

Es besteht die Möglichkeit ein Wohnung zu kaufen oder mieten, aber auch ein Haus zu kaufen oder mieten. Ein Haus zu mieten ist sinnlos, weil es viel zu viel kosten würde. Wer aber will und die Kapital ein Haus oder Wohnung zu kaufen hat, soll es tun, weil die Zinsen ganz tief lagen. Vorallem, wenn man ein Familie hat oder einen planen will und auch länger in Stadt X bleiben will.

Für alleinstehende empfehle ich ein Wohnung zu mieten. Es gibt seht grosse Auswahl von verschiedenen Wohnungen und auch die Priesen. Man sollte achten, dass man nicht zu viel bezahlt. Dafür empfähle ich sich direkt bei Immobilienmarkt zu verwenden. Ob man kaufen oder mieten will, sie können helfen. Und auch die Preise sind da korrekt angepasst.

Aber es gibt auch die Inserate In den Zeitungen und im Internet. Natürlich braucht es viel Zeit alles durchzulesen und die Preise zu vergleichen, aber es ist das Wert.

Es spielt keine Rolle, wo und wie sie wohnen möchten. Ob mieten oder kaufen, es ist ihnen überlassen.