

METADATA

General:

Author ID: 1031_0003106

Test language: German

CEFR level of test: C1

Task : reporting about the housing situation - ID: 1031_050300

Mother tongue: Polish

Age: 29

Gender: female

Rating:

Overall CEFR rating: B2

Grammatical accuracy: B2

Orthography: B2

Vocabulary range: C1

Vocabulary control: B2

Coherence/Cohesion: B2

Sociolinguistic appropriateness: B2

Learner text:

In Stadt X gibt es viele gute Möglichkeiten eine Wohnung zu mieten oder zu kaufen. Die meisten Wohnungen sind in Blockhäusern, die nicht höher als vier Stocke sind. In der Stadt gibt es drei Bezirke wo die Blockhäuser stehen und sie sind ca. 10 Minuten zum Fuß von Zentrum entfernt. Die meisten Familien leben in Dreizimmerwohnungen. Aber es gibt auch viele kleine Unterkünfte. Man kann auch ein Zimmer mieten bei einer Familie.

Eine kleine Wohnung, bis 40 m², zu mieten kostet ab 500 zł pro Monat. Dazu muss man noch die Nebenkosten rechnen: Heizung, Wasser und Medien. Bevor ein Mietvertrag unterschrieben wird ist es wichtig zu klären wer für die nötige Renovierung zahlt und wie hoch die Kaution ist.

Der Stadt und die Fahrt mit Auto dauert meistens vor 5 bis 10 Minuten. Eine Wohnung zu kaufen in der Stadt ist schwer. Es werden keine neuen Blockhäuser gebaut. Die Wohnungen die auf den Markt gibt sind teuer und benötigen Renovierung. Deshalb viele Menschen entscheiden sich ein Einfamilienhaus zu bauen in die kleinen Orte neben der Stadt. Wohngemeinschaften sind selten. Die meisten jungen Menschen leben bei ihren Eltern bis sie ihre eigene Familie haben.

Target hypothesis 1:

In Stadt X gibt es viele gute Möglichkeiten, eine Wohnung zu mieten oder zu kaufen. Die meisten Wohnungen sind in Blockhäusern, die nicht höher als vier Stocke sind. In der Stadt gibt es drei Bezirke, wo die Blockhäuser stehen und sie sind ca. 10 Minuten zu Fuß vom Zentrum entfernt. Die meisten Familien leben in Dreizimmerwohnungen. Aber es gibt auch viele kleine Unterkünfte. Man kann auch ein Zimmer mieten bei einer Familie. Eine kleine Wohnung, bis 40 m², zu mieten, kostet ab 500 zł pro Monat. Dazu muss man noch die Nebenkosten rechnen: Heizung, Wasser und Medien. Bevor ein Mietvertrag unterschrieben wird, ist es wichtig zu klären, wer für die nötige Renovierung zahlt und wie

hoch die Kautionshöhe ist . Es gibt auch viele Möglichkeiten , Wohnungshäuser in den Dörfern neben Stadt X zu kaufen . Sie sind billiger als in der Stadt und die Fahrt mit dem Auto dauert meistens 5 bis 10 Minuten . Eine Wohnung in der Stadt zu kaufen , ist schwer . Es werden keine neuen Blockhäuser gebaut . Die vielen Menschen , ein Einfamilienhaus zu bauen in den kleinen Orten neben der Stadt . Wohngemeinschaften sind eine Seltenheit . Die meisten jungen Menschen leben bei ihren Eltern bis sie ihre eigenen Familien haben .

No target hypothesis 2 available.