

METADATA

General:

Author ID: 1031_0003106

Test language: German

CEFR level of test: C1

Task : reporting about the housing situation - ID: 1031_050300

Mother tongue: Polish

Age: 29

Gender: female

Rating:

Overall CEFR rating: B2

Grammatical accuracy: B2

Orthography: B2

Vocabulary range: C1

Vocabulary control: B2

Coherence/Cohesion: B2

Sociolinguistic appropriateness: B2

Learner text:

In Stadt X gibt es viele gute möglichkeiten eine Wohnung zu mieten oder zu kaufen. Die meisten Wohnungen sind in Blockhäusern, die nicht höher als vier Stocke sind. In der Stadt gibt es drei Bezirke wo die Bockhäuser stehen und sie sind ca. 10 minuten zum Fuß von Zentrum entfernt Die meisten Familien leben in Dreizimmerwohnungen. Aber es gibt auf viele kleine Unterkünfte. Man kann auf enen Zimmer mieten bei eine Familie.

Eine kleine Wohnung, bis 40 m², zu mieten kosten ab 500 zł pro Monat. Dazu muss man noch die Nebenkosten rechnen: Heizung, Wasser und Medien. Befor ein Mietvertrag unterschreiben wird ist es wichtig zu klaren wer für die nötige Renovierung zahlt und wie hoch die Kauton ist.

der Stadt und die Fahrt mit Auto dauert meistens vor 5 bis 10 minuten. Eine Wohnung zu kaufen in der Stadt ist schwer. Es werden keine neue Blockhäuser gebaut. Die Wohnungen die auf den Markt gibt sind teuer und benötigen Renovierung. Deshalb viele Menschen eintschieden sich einen Einfamilienhaus zu bauen in die kleine Orte neben der Stadt. Wohngemeinschaften sind Seltheit. Die meisten junge Menschen leben bei seine Eltern bis sie seine eigene Familien haben.