

METADATA

General:

Author ID: 1031_0003145

Test language: German

CEFR level of test: C1

Task : reporting about the housing situation - ID: 1031_050300

Mother tongue: Czech

Age: 21

Gender: female

Rating:

Overall CEFR rating: B2

Grammatical accuracy: B2

Orthography: C1

Vocabulary range: C1

Vocabulary control: C1

Coherence/Cohesion: C1

Sociolinguistic appropriateness: B2

Learner text:

Sehr geehrte Damen und Herren,

ich habe eine schöne Pflicht Sie über den Wohnungsmarkt in Stadt X informieren. Der Wohnungsmarkt in Stadt X ist sehr breit. Unsere Stadt hat 1,2 Millionen Einwohner und alle wollen natürlich schön wohnen. aber die Frage, was besser wird? Für viele Familien ist unmöglich etwas Eigenes bauen oder kaufen und dann wählen sie die zweite Möglichkeit. Etwas mieten. Beim Mieten ist gut, dass wir weniger Geld für die Miete ausgeben müssen. An der anderen Seite gehört der Wohnung nicht uns und wenn wir in den Wohnung Geld investieren geben wir nur Geld aus.

In dieser Zeit kommen viele Angebote, wie man Geld ausleihen kann. Diese Möglichkeit würde ich nur in dem Fall wählen, wenn Geld bei der Bank ausgeliehen wird.

Wenn jemand alleine wohnt, braucht nichts großes. Bei den Einzelpersonen kann ich nur die Wohnungen empfehlen. Für kleineren Wohnung muss man weniger zahlen und trotzdem kann man ganz gut wohnen.

Ich hoffe, dass Sie jetzt bessere Vorstellung von Wohnen in Tschechien haben und ich freue mich auf unsere Mitarbeit.

Mit freundlichen Grüßen

Eva Müller

Stadt Y, den 29.7.2011