

## METADATA

### General:

Author ID: 1031\_0003053

Test language: German

CEFR level of test: C1

Task : reporting about the housing situation - ID: 1031\_050300

Mother tongue: Russian

Age: 39

Gender: female

### Rating:

Overall CEFR rating: B2

Grammatical accuracy: B2

Orthography: B2

Vocabulary range: C1

Vocabulary control: B2

Coherence/Cohesion: C1

Sociolinguistic appropriateness: B2

-----

### Learner text:

Der Wohnungsmarkt in Stadt X

Sehr geehrte zukünftige Kolleginnen und Kollege,

ich möchte hiermit über den Wohnungsmarkt in meiner Stadt Stadt X zu informieren.

Stadt X ist eine Metropole an der Elbe. Mehrere Menschen ziehen jährlich nach Stadt X um, um bessere Arbeitsplätze zu verdienen. Stadt Xer Immobilienmarkt hat verbreiteten Spektrum. Gutsituierte und vermögene Familien mit Kindern können sich ohne Verzweiflung für das Hauskauf entschieden. Die Geldanlage in den Haus oder in der Privatwohnung lohnt sich immer. Besonders günstig und schön sind die Häuser an den Stadtrand, zum Beispiel im Stadtteil Y, wo ich mit meine Familie wohne. Junge Pärchen moderne ist die Wohnung, desto teurer. Auserdem muss man beachten, dass in beliebten Stadtteilen, wie Stadtteil Z, Stadtteil A, Stadtteil B die Mieten am höchstens sind. Die Singles bevorzugen kleine Wohnungen, die nich weit von der Firma entfernt sind.

Ich möchte Ihnen mitteilen, das Wohnungssuche in Stadt X eine sehr ansträngende Prozess in Stadt X ist. Aber wir unterstützen Ihr dabei. Wenn Sie für unsere Firma sich entscheiden haben, dann kriegen Sie sowol Anspruchsvollen Job, als auch die Möglichkeit das Leben in Stadt X genießen. Unseres

-----

### Target hypothesis 1:

Der Wohnungsmarkt in Stadt X Sehr geehrte zukünftige Kolleginnen und Kollegen , ich möchte hiermit über den Wohnungsmarkt in meiner Stadt Stadt X informieren . Stadt X ist eine Metropole an der Elbe . Mehrere Menschen ziehen jährlich nach Stadt X , um bessere Arbeitsplätze zu verdienen . Der Stadt Xer Immobilienmarkt hat ein verbreitetes Spektrum . Gut situierte und vermögende Familien mit Kindern können sich ohne Verzweiflung für den Hauskauf entscheiden . Die Geldanlage in ein Haus oder in eine Privatwohnung lohnt sich immer . Besonders günstig und schön sind die Häuser am Stadtrand , zum

Beispiel im Stadtteil Y , wo ich mit meiner Familie wohne . Junge Pärchen mieten meistens Wohnungen . Die Mietkostenspanne liegt von 400-600 bis 2000 Euro pro Monat . Je moderner die Wohnung ist , desto teurer . Außerdem muss man beachten , dass in beliebten Stadtteilen , wie Stadtteil Z , Stadtteil A , Stadtteil B die Mieten am höchsten sind . Singles bevorzugen kleine Wohnungen , die nicht weit von der Firma entfernt sind . Ich möchte Ihnen mitteilen , dass die Wohnungssuche in Stadt X eine sehr anstrengender Prozess ist . Aber wir unterstützen Sie dabei . Wenn Sie sich für unsere Firma entschieden haben , dann kriegen Sie sowohl einen anspruchsvollen Job als auch die Möglichkeit , das Leben in Stadt Mietwohnung bis zu einer großen Villa .

-----

No target hypothesis 2 available.

et hypot<sup>a</sup>ÜVÄ®